

Dane osobowe
podlegające ochronie

UCHWAŁA NR XXIX/1093/2025
RADY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
z 20 listopada 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku zbycia w drodze przetargu zabudowanej części nieruchomości położonej w Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy przy ul. F.M. Lanciego i udzielenie bonifikaty

Na podstawie art. 37 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.¹⁾) oraz art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z § 5 ust. 1 załącznika do uchwały nr XXVIII/534/2004 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 15 kwietnia 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości m.st. Warszawy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 119, poz. 2927, z późn. zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku zbycia w drodze przetargu, zabudowanej części nieruchomości stanowiącej własność m.st. Warszawy, położonej w Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy, oznaczonej jako:

- 1) działka ewidencyjna nr 4/39 o pow. 5 492 m² z obrębem 1-11-05, zabudowana budynkami przy ul. F.M. Lanciego 11, 11A,
- 2) działka ewidencyjna nr 4/42 o pow. 4 089 m² z obrębem 1-11-05, zabudowana budynkami przy ul. F.M. Lanciego 9, 9A÷9S

- uregulowanej w KW nr WA2M/00222009/6, na rzecz wieloletniego dzierżawcy.

2. Zbycie, o którym mowa w ust. 1 nastąpi wraz ze zbyciem udziału wynoszącego 0,4306 w działce ewidencyjnej nr 4/40 o pow. 1 359 m² z obrębem 1-11-05, stanowiącej ciąg pieszo-jezdny.

3. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ceny gruntu, o którym mowa w ust. 1 i 2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080.

²⁾ Zmiany tekstu wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Maz. z 2004 r. Nr 262, poz. 7132, z 2005 r. Nr 82, poz. 2189 i Nr 183, poz. 5853, z 2006 r. Nr 199, poz. 7568, z 2007 r. Nr 254, poz. 7536, z 2008 r. Nr 62, poz. 2262 i Nr 110, poz. 3962, z 2009 r. Nr 221, poz. 7006, z 2010 r. Nr 152, poz. 3669, z 2011 r. Nr 94, poz. 3004 i Nr 239, poz. 8500, z 2012 r. poz. 6533, z 2014 r. poz. 3524, z 2017 r. poz. 4899, z 2019 r. poz. 10663, z 2021 r. poz. 613 oraz z 2022 r. poz. 12174.

STARSZY INSPEKTOR
J. Helińska
Justyna Helińska

NACZELNIK
W BIURZE RADY M. ST. WARSZAWY
J. Czyż
Joanna Czyż

Stwierdzam zgodność z oryginałem:
Krzysztof...
07.01.2026
data podpis

STR. 1-2

§ 3. 1. Uchwała podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Stołecznego Warszawy.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady m.st. Warszawy

Ewa Malinowska-Grupińska